

**KIP spol.s r.o. LITOMYŠL**  
projektová a inženýrská činnost IČO 15036499  
Toulovcovo nám.156, Litomyšl 570 01  
tel.: 737913035, e-mail: tmejova@kip.cz

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Stavba : **Rekonstrukce budovy ředitelství – stavební úpravy pro Nemocnici následné péče Moravská Třebová v objektu Svitavská 325/36, Moravská Třebová**

Místo stavby : **Moravská Třebová, Svitavská 325/36, parc.č. 1417/1**

Investor : **Nemocnice následné péče Moravská Třebová, Svitavská 480/25  
571 01 Moravská Třebová**

Stupeň : **Dokumentace pro výběr zhotovitele a provádění stavby**

Vedoucí zakázky : **Ing. Pavla Vacková**

Zodp.projektant : **Ing. Pavla Tmejová**

Vypracoval : **Ing. Pavla Tmejová**

Datum : **08/2022** zak.č. : **3366 – 41/II**

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) Charakteristika stavebního pozemku**

Jedná se o stávající třípodlažní objekt, celý podsklepený, s nevyužívaným podstřešním prostorem, zastřešeným valbovou střechou, ve kterém budou provedeny stavební úpravy celého suterénu řešené budovy, drobné stavební úpravy v levé části 1NP a oprava stávajícího hygienického zázemí v 2NP a 3NP (ve střední části) budovy ředitelství - Moravská Třebová, Svitavská 325/36, parc.č. 1417/1.

V 1PP a v části 1NP se jedná o drobné stavební úpravy za účelem změny užívání části stavby, v prostorách stávajícího hygienického zázemí v 1NP, 2NP a 3NP budou pouze stavební úpravy v jednotlivých dispozicích, bez změny užívání.

Změna užívání části stavby řeší prostory v suterénu (1PP) a v levé části půdorysu 1NP (původní prostory záchranné zdravotní služby (ZZS)).

Vstupní hala v 1NP, schodiště a zbývající stávající prostory v 2NP a 3NP budou beze změn. Zde budou realizovány potřebné stavební úpravy a opravy v další, následné etapě.

### **b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem.**

Jedná se o stávající objekt, řešené stavební úpravy jsou v souladu s územním plánem dané obce. Provoz stavby je stávající, navržené stavební úpravy daný provoz nenaruší, spíše ho podstatně vylepší. Jedná se o nově opravené prostory v 1PP pro pracovníky údržby, včetně zajištění jejich technického, hygienického a provozního zázemí do stávajících prostor suterénu (1PP). V levé části půdorysu 1NP se jedná o drobné stavební úpravy stávajících prostor 1NP, bez zásahu do nosných konstrukcí a obvodového pláště objektu. Součástí této etapy jsou i drobné stavební úpravy stávajícího hygienického zázemí 1NP, 2NP a 3NP řešeného objektu.

### **c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.**

Stavebními úpravami nebude změněn účel stávající budovy. Jedná se o stavbu občanského vybavení.

Změna užívání části stavby řeší nově zhotovené prostory pracovníků údržby v celém prostoru suterénu (1PP) a dále je změna užívání části stavby řešena v levé části půdorysu 1NP, kde budou nově opraveny kanceláře administrativních pracovníků, čekárna a kancelář a denní místnost řidičů dopravní zdravotní služby – na místech původních prostor záchranné zdravotní služby (ZZS).

### **d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívané území - nejsou uplatněny žádné výjimky ani úlevy**

### **e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů - Požadavky dotčených orgánů budou splněny.**

### **f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:**

V rámci řešené dokumentace nebyly provedeny žádné průzkumy ani rozborů. Bylo provedeno pouze místní šetření, a na jeho základě je v rámci dané akce navrženo vhodné technické řešení dotčených prostor. Součástí projektové dokumentace byl proveden předběžný vlhkostní průzkum a koncepce řešení sanace vlhkého zdiva, na jehož podkladech je navrženo opět vhodné řešení.

### **g) Ochrana území podle jiných právních předpisů – na stavbu se nevztahuje**

### **h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území**

Stavba neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

### **i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Uvažované stavební úpravy neovlivňují nikterak okolní stavby ani sousední pozemky. Stavební úpravy nemají žádný vliv na stávající odtokové poměry v území (nemění stávající odtokové poměry v okolí).

- j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin – netýká se**
- k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa – netýká se**
- l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a tech. infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě – netýká se**
- m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice –** Veškeré stavební úpravy budou provedeny v rámci jednoho stavebního celku, nejsou vyžadovány žádné další investice.
- n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**  
Dle evidence nemovitostí se jedná o pozemky dotčené výstavbou:

Kat území	č. parcely	Druh pozemku	Výměra	Způsob ochrany	Vlastnictví
Moravská Třebová 698806	1417/1	Zastavěná plocha a nádvoří	467	-	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice

- o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné bezpečnostní pásmo – netýká se,** nové ochranné ani bezpečnostní pásmo nevznikne
- p) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**  
Stavba nemá ochranná pásma, kromě ochranných a bezpečnostních pásem sítí, která však budou v rámci stavby řádně dodrženy.

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby –** Změna užívání části stavby – stavební úpravy v půdoryse 1PP a v levé části půdorysu 1NP.
- b) Účel užívání stavby –** Jedná se o stavbu občanského vybavení – kanceláře, zubní ordinace, laboratoř, psych.poradna, logopedická poradna, pomocné prostory zdravotního personálu a technické zázemí v suterénu řešeného objektu.
- c) Trvalá nebo dočasná stavba - trvalá**
- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby –** není předmětem řešení
- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů –** *Návrh vychází z podmínek územního plánu.* Stanoviska dotčených orgánů jsou zapracována v projektové dok. - viz výkresová dokumentace.

f) **Ochrana stavby podle jiných právních předpisů** - netýká se, stavba není kulturní památkou ani nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů

g) **Navrhované parametry stavby**

Podlahová plocha řešené části 1PP - stávající – 349,73 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha řešené části 1NP - stávající – 217,25 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha řešené části 2NP - stávající – 31,50 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha řešené části 3NP - stávající – 30,75 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor (řešené části 1PP) – 1 147,0 m<sup>3</sup>

Obestavěný prostor (řešené části 1NP) – 687,0 m<sup>3</sup>

Obestavěný prostor (řešené části 2NP) – 103,0 m<sup>3</sup>

Obestavěný prostor (řešené části 3NP) – 102,0 m<sup>3</sup>

**Počet osob:**

**1PP** – V nově řešeném prostoru 1PP - 7 pracovníků údržby (nově)

**1NP** – V řešené části půdorysu 1NP – 3 administrativní pracovníci (stávající stav)

- 3 pracovníci dopravní služby/1 směna (stávající stav)

**2NP** – stávající stav - 7 administrativních pracovníků (cca 3 muži, 4 ženy)

- 2 pracovníci (zdravotnický personál)

**3NP** – stávající stav - zdravotnický personál – 11 pracovníků (7+2+2)

h) **Základní bilance stavby**

**Celková bilance nároků všech druhů energií - tepla a teplé užitkové vody**

**Bilance potřeby vody:**

Spotřeba pitné vody zůstane beze změny. Rekonstrukcí objektu dojde k úpravě hygienického zázemí a prostor v suterénu, ale bez významného vlivu na zvýšení spotřeby vody. Předpokládané navýšení se bude pohybovat do 5% z celkového ročního objemu.

Potřeba požární vody (vnitřní) – vznikne navíc ještě jedno odběrné místo – v suterénu (1PP) – hadice DN 25, délky 30,0m - viz výkresy ZTI a stavební části.

**Dešťová voda**

Stávající - beze změn.

**Bilance elektrické energie**

V současné době nedojde k navýšení odběru elektrické energie. Pojistky v kabelové skříni jsou navrženy o hodnotě 3x160A ze stávajících 3x80A, navýšení je navrženo z důvodu možné rekonstrukce prázdných prostor v 4NP, budoucího vnějšího výtahu a neznámého technologického vybavení v prostorách 1.PP.

**Přípojka NN – stávající.**

V současné době se uvažuje s rekonstrukcí vnějších kabelových rozvodů s připojením na dieselagregát. Z tohoto důvodu je osazena nová přípojková skříň. Pokud proběhne rekonstrukce objektu dříve než vnější kabelový rozvod, tak budou vně objektu obě kabelové skříně mezi sebou propojeny.

**Vytápění**

Stávající beze změn. Stávající zdroj tepla – stávající plynová kotelná.

Zdrojem tepla pro místnosti v rekonstruovaných prostorách 1.PP a 1.NP je nedávno rekonstruovaná plynová kotelna. V jednotlivých místnostech jsou osazena litinová topná tělesa.

Rekonstrukce vytápění proběhne pouze v suterénu objektu a v přestavovaném hygienickém zázemí, ve kterém budou nově instalována otopná tělesa. Typy otopných těles a jejich umístění je patrné z výkresové části.

Rekonstrukce hlavních tras vytápění v 1.PP bude začínat stávajícím uzavíracím ventilem na rozdělovači a ukončena napojením všech stávajících stoupacích potrubí v objektu.

Materiál rozvodů – potrubí ocelové DN20 – DN40, opatřené izolací v tloušťce dle vyhlášky č.193/2007. Veškeré rozvody budou vedeny pod stropem. Připojení otopných těles volně před stěnou.

### **Vzduchotechnika**

Větrání jednotlivých místností je navrženo jako přirozené pomocí stávajících otevíravých oken. Okna v suterénu budou otevírána pomocí pákového mechanismu (táhla) na otevírání oken z podlahy 1PP.

Pouze hygienické místnosti bez oken jsou větrány podtlakově, pomocí potrubních podstropních ventilátorů. Odvod vzduchu přes obvodovou stěnu objektu.

VZT ventilátory jsou dimenzovány dle počtu instalovaných zařizovacích předmětů. V 1.PP je výkon VZT navýšen z důvodu zajištění lepšího provětrání těchto prostor.

WC	50 m3/hod
Umyvadlo	30 m3/hod
Sprcha	150 m3/hod
Pisoár	30 m3/hod
Výlevka	50 m3/hod

Všechna okna budou opatřena mechanismy na otevírání oken dosažitelnými z podlahy daného podlaží.

Odtah vzduchu z jednotlivých místností je zajištěn podtlakově pomocí odtahových talířových ventilů DN125 umístěných pod stropem místností. Dále je vzduch veden přes potrubní ventilátory a přes obvodovou stěnu do venkovního prostoru.

Přívod vzduchu je zajištěn netěsnostmi z okolních místností – vsazením mřížky do dveřních křídel. Ventilátory jsou navrženy s časovým doběhem. Spouštění na tlačítko, případně pohybovým čidlem.

### **Plynová zařízení**

Nejsou předmětem řešení.

i) **Základní předpoklady výstavby** - Předpokladem pro výstavbu je výběr dodavatele stavby. Realizace stavby je plánována na 2023 až 2024.

j) **Orientační náklady stavby** – Orientační náklady stavby – viz rozpočet.

### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**Urbanismus** – Územní regulace ani kompozice prostorového řešení nebude řešenou změnou části stavby nikterak dotčena.

**Architektonické řešení** – Není nijak měněno.

### **B.2.3. Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Dispoziční řešení stávajícího objektu se stavebními úpravami v podstatě nezmění.

V řešeném objektu budou v celém půdoryse 1PP nově provedeny drobné stavební úpravy pro zhotovení technického, provozního a hygienického zázemí pracovníků údržby. Jedná se o stavební úpravy stávající technické místnosti, stávajícího skladu nářadí a náhradních dílů, nově provedené elektrodlíny, dílny údržby na jemné práce, zámečnické dílny, příručního skladu údržby, šatny, kanceláře vedoucího, denní místnosti a celého hygienického zázemí pracovníků údržby. Bude zde 7 pracovníků technické údržby (muži). V rámci denní místnosti bude umístěna kuchyňská linka s lednicí, mikrovlnnou troubou a varnou konvicí. V zámečnické dílně bude osazen **svařovací stůl s polohovatelným sopouchem a zabudovanou recirkulační filtrační jednotkou** s vícestupňovou filtrací, určený na odsávání a filtraci plyných exhalátů vznikajících při procesu svařování, **vytváří dokonalou ochranu svářeče**. Svařovací stůl je určen k minimálnímu používání (cca 1x týdně maximálně 1 až 2 hodiny) a k odsávání menšího množství kouře. Důležité je ale i stávající místnost přirozeně větrat – což je řádně zajištěno dvěma okny. **Pracovní prostor stolu je** od okolního prostředí **oddělen vzduchovou clonou**, která zabráňuje pronikání kouřových zplodin vznikajících při svařování do prostoru mimo svařovacího stolu. Pracovní plocha dovoluje **neomezenou práci** se svařencem **ve vertikálním i horizontálním směru**. Z 1/3 ji tvoří ocelový rošt. Zbytek pracovní plochy je tvořen vyztuženým ocelovým plechem v RAL odstínu s možností umístění kotevních prvků (svěrák apod.). Pod roštem je sběrná nádoba na opalky a strusku po svařování. Samotný svařovací prostor **je osvětlen dvěma svítidly**, zabudovanými v odsávacím sopouchu.

Kouřové zplodiny jsou zachycovány a následně odsávány prostřednictvím **polohovatelného odsávacího sopouchu**, odkud jsou vedené do recirkulační filtrační jednotky umístěné ve spodní části stolu. Ta je umístěna na kolejničkách, což zajišťuje snadnou dostupnost při výměně filtrů. **Výhodou stolu je, že ho není nutné napájet do vzduchotechniky, ani realizovat v souvislosti s jeho uvedením do provozu žádné stavební úpravy.**

**Filtrační jednotka je vybavena ve standardu dvoj-stupňovou filtrací tvořenou předfiltrem a absolutním HEPA filtrem.** Ty zaručují nadstandardně vysokou, více než **99,9% účinnost** filtrace nejen plyných, ale také pevných částic obsažených v odsávaném vzduchu. **Výměna filtrů je** řešena kazetovým způsobem a je **jednoduchá, rychlá a cenově výhodná**. Za příplatek je možné filtry doplnit o další mechanický filtr, tukový filtr, **případně o chemickou filtraci**. Sestava filtrů se tak dá nakombinovat dle individuálních požadavků.

V levé části půdorysu 1NP se jedná o drobné stavební úpravy za účelem změny užívání části stavby, bez zásahu do nosných konstrukcí objektu. Stávající prostory zázemí záchrané zdravotní služby (jednotlivé pokoje a denní místnost) budou nově změněny na kanceláře, čekárnu a denní místnost dopravní zdravotní služby (řidičů zdravotní služby). Místnost pokladny zůstane stávající, beze změn.

**1NP – V řešené levé části půdorysu 1NP – 3 administrativní pracovníci (stávající stav)**

- 3 pracovníci dopravní služby/1směna (stávající stav)

V denní místnosti pracovníků dopravní služby bude umístěna kuchyňská linka s lednicí, mikrovlnnou troubou a varnou konvicí.

V prostorách stávajícího hygienického zázemí v 1NP, 2NP a 3NP budou pouze stavební úpravy v jednotlivých dispozicích, bez změny užívání.

**2NP – stávající stav - 7 administrativních pracovníků (cca 3 muži, 4 ženy)**

- 2 pracovníci (zdravotnický personál)

**3NP – stávající stav - zdravotnický personál – 11 pracovníků (7+2+2)**

Jedná se o kompletní rekonstrukci rozvodů elektro, novou strukturovanou kabeláž slaboproudu, dle požadavků provozovatele, nové rozvody teplé a studené vody, zhotovení nových potřebných obkladů v hygienickém zázemí, opravu a vyspravení stávajících podlah, vybourání nenosných vnitřních příček a zhotovení příček nových, osazení nových zařizovacích předmětů, dveří a provedení nových podhledů.

Většina vybavení jednotlivých místností bude přenesena ze stávajícího provozu provozovatele. Zázemí pro úklid je řešeno v každém podlaží v jednotlivých nově zhotovených úklidových místnostech, včetně vyčlenění prostoru na vlastní úklidový vozík s příslušenstvím.

#### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby – Není předmětem řešení**

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost užívání stavby bude zajištěna poučením a proškolením uživatelů uvažovaného prostoru a provozním řádem.

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny platné právní předpisy (vyhlášky, nařízení, závazné normy apod.) v oblasti bezpečnosti práce, technických zařízení a v oblasti ochrany zdraví (zejména vyhl. č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

-Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

-Zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

-Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. ČÚBP o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

Zhotovitel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývá.

Zhotovitel stavebních prací musí v rámci zhotovitelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí zhotovitelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací na stavbě k dispozici. Pracovníci musí být seznámeni se zhotovitelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.

Pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu, případně i příznaky takového nebezpečí je povinen pokud nemůže nebezpečí odstranit sám přerušit práci a oznámit to odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce v daném úseku rozhodne odpovědný pracovník zhotovitele po posouzení důvodů.

Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být v projektu stavby stanoveny zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce. Potřebná opatření určí zhotovitel stavebních prací případně ve spolupráci s projektantem.

Práce v blízkosti inženýrských sítí mohou být konány po dohodě se správcí sítí. Jakékoliv poškození musí být hlášeno provozovateli sítí. V nebezpečném prostředí nesmí pracovník pracovat osaměle, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník.

Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny. Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, dodržovat bezpečnostní označení a signály pověřených pracovníků dozorem na pracovišti.

Všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu musí být zakryty nebo ohrazeny.

Zavěšování břemen na jeřáb provádí pověřený pracovník (vazač). Před vlastním zdvihem musí být provedena kontrola bezpečnosti nadzvednutím břemene. Pod dopravovanými břemeny ani v jejich blízkosti se do ustálení břemene nesmí nikdo zdržovat.

Do pracovního prostoru stroje a zařízení se nesmí vstupovat po dobu činnosti stroje.

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Před započítím bouracích a rekonstrukčních prací musí být vymezen ohrožený prostor podle technologie prováděných prací a zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Musí být zajištěn průzkum objektu, inženýrských sítí a sousedních objektů.

Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, který má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost. Stroje a technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen, odpovídají-li příslušným předpisům technického stavu.

Práce v ochranném pásmu elektrického vedení mohou být zahájeny až po provedeném opatření k zajištění bezpečnosti práce. (Např. dozor pracovníka energ. závodu).

Elektrická vedení musí být uložena tak, aby byla přehledná a co nejkratší. Elektrická zařízení musí být před uvedením do provozu odborně prověřena a vyzkoušena.

Pracoviště, stroje a technická zařízení s nebezpečím ohrožení osob musí být opatřeny bezpečnostním označením.

## **B.2.6 Základní technický popis staveb, charakteristika objektů**

### ***a) Stavební řešení***

Jednotlivé drobné stavební úpravy v 1NP, 2NP a 3NP budou provedeny bez zásahu do nosných konstrukcí. Stavební úpravy v 1PP budou provedeny včetně zásahu do nosných svislých konstrukcí objektu. Nově provedené stavební otvory ve svislém nosném zdivu objektu budou zajištěny překlady, průvlaky pomocí nosných ocelových nosníků – viz půdorys 1PP. Řešený objekt je třípodlažní se suterénem, zastřešený valbovou střechou. Půdní (podstřešní) prostory jsou bez využití. Nebude zasahováno do venkovní obálky budovy. Stávající skladba podlahy 1PP bude ve vyznačených místech provedena nově. Stávající skladba podlahy 1NP, 2NP a 3NP v řešených částech budovy bude zachována, pouze bude dle potřeby řádně vyspravena a provedeny nové nášlapné vrstvy. Stávající stropní konstrukce jsou betonové, popř. ŽB (jednotlivé ŽB stropní trámy spřažené s ŽB deskou), ze spodní strany jsou tyto stávající stropní konstrukce opatřeny podhledem.

Veškeré přípojky inženýrských sítí jsou stávající.

### ***b) Konstrukční a materiálové řešení***

Jedná se o stávající objekt, zděného, stěnového konstrukčního systému. Stávající stropní konstrukce jsou betonové, popř. ŽB (jednotlivé ŽB stropní trámy spřažené s ŽB deskou), ze spodní strany jsou tyto stávající stropní konstrukce opatřeny podhledem. Řešená změna užívání části stavby v 1PP zasahuje do stávajících svislých nosných konstrukcí, ve zbývajících podlažích (v části půdorysu 1NP, 2NP a 3NP) nikterak nezasahuje do stávajícího nosného systému celého objektu. Nosné konstrukce jsou plně respektovány, bez zásahu. Nosná konstrukce střechy je také stávající, beze změn. Stávající řešené prostory budou rozděleny na jednotlivé požadované místnosti pomocí vnitřních dělicích příček z pórobetonového zdiva na tenkovrstvě zdící maltu.

### ***c) Mechanická odolnost a stabilita***

Stavba se nenachází v seismicky aktivním ani poddolovaném území.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### ***a) Technické řešení***

#### **Technický popis – ZTI**

Stávající objekt je napojen pomocí stávající vodovodní přípojky na veřejnou vodovodní síť. Přípojka je ukončena před objektem v revizní vodoměrné šachtě.

Veškeré stavební úpravy budou provedeny uvnitř objektu. Rekonstrukcí vnitřních prostor nebude stávající přípojka ovlivněna.



Projektová dokumentace navazuje na I. fázi rekonstrukce objektu, a veškeré nové rozvody budou napojeny na nové potrubí instalované během I. fáze rekonstrukce.

Spotřeba pitné vody zůstane beze změny. Rekonstrukcí objektu dojde k úpravě hygienického zázemí a prostor v suterénu, ale bez významného vlivu na zvýšení spotřeby vody. Předpokládané navýšení se bude pohybovat do 5% z celkového ročního objemu.

Potřeba požární vody (vnitřní) – oproti původnímu stavu vznikne navíc ještě jedno odběrné místo – v suterénu (1PP) – hadice DN 25, délky 30,0m - viz výkresy ZTI a stavební části.

Měření vody bude ponecháno stávající ve vodoměrné šachtě před objektem.

V první fázi projektu byl rekonstruován přívod pitné vody a část rozvodů v suterénu objektu. Na připravené odbočky z první fáze budou napojeny veškeré rozvody pitné vody, teplé vody a cirkulace. Touto druhou fází dojde ke kompletní výměně potrubí ZTI v suterénu objektu, v hygienickém zázemí objektu a částečně v kancelářích a čekárnách.

Veškeré nové rozvody pod stropem 1.PP jsou navrženy z trub ocelových – pozinkovaných. Stoupací potrubí do 1.NP a rozvody k zařizovacím předmětům jsou pak navrženy z trub PPr d20 – d25.

Veškerá rozvodná potrubí budou izolována navlékacími trubicemi (např. Mirelon Polar). Potrubí budou vedena v převážně pod stropem, případně v drážkách ve zdech.

### **1.1 Ohřev teplé vody:**

Ohřev teplé vody je zajištěn pomocí stávajících plynových kotlů s instalovaným zásobníkem teplé vody o objemu 275l. Veškeré nové rozvody teplé vody a cirkulace budou napojeny na nově rekonstruované rozvody ZTI z první fáze rekonstrukce.

### **1.2 Izolace potrubí:**

Celý vodovodní systém bude opatřený tepelnou izolací proti orosování a ochlazování potrubí. Izolace bude provedena z pěnového polyetylenu např. MIRELON.POLAR. Tloušťky tepelné izolace musí splňovat vyhlášku č. 193/2007.

### **1.3 Vnitřní požární voda:**

Stávající vnitřní rozvody požární vody nebudou plánovanou rekonstrukcí nijak ovlivněny, pouze dojde ke zhotovení ještě jednoho odběrného místa – v suterénu (1PP) – hadice DN 25, délky 30,0m - viz výkresy ZTI a stavební části.

### **1.4 Napojení splaškové kanalizace:**

Splaškové vody z rekonstruované části objektu budou napojeny do stávajících rozvodů vnitřní kanalizace.

Tyto přepojované rozvody budou před realizací vyčištěny a bude provedena kamerová zkouška stavu.

Splaškové vody, jsou pak dále napojeny do stávající veřejné kanalizační sítě. Stávající přípojka kanalizace nebude rekonstrukcí nijak ovlivněna.

Zároveň bude od zařizovacích předmětů v suterénu vyvedena nová kanalizační větev, která bude vedena pod podlahou suterénu a před objekt a napojena do hlavní kanalizační šachty před objektem.

Rekonstrukcí části budovy nedojde k navýšení vypouštěného množství splaškových vod, ani ke změně charakteru těchto vod. Max. možné navýšení objemu bude do 5% z celkového ročního množství.

Připojovací, odpadní a větrací potrubí bude provedeno z potrubí HT–DN 40-125 na těsnící kroužky.

Rozvody potrubí pod stropem suterénu, pak z trub kanalizačních PP Silent se zvýšenou hlukovou izolací.

Nad střechou bude potrubí ukončeno ventilační hlavicí HL DN 110.

Všechny zařizovací předměty, které jsou napojeny na vnitřní kanalizaci budou opatřeny zápachovými uzávěrkami.

### **1.5 Dešťová kanalizace:**

Není předmětem projektové dokumentace. Stávající plocha střechy, včetně zpevněných ploch je beze změny.

## **Technický popis – vytápění**

Zdrojem tepla pro místnosti v rekonstruovaných prostorech 1.PP a 1.NP je nedávno rekonstruovaná plynová kotelna. V jednotlivých místnostech jsou osazena litinová topná tělesa.

Rekonstrukce vytápění proběhne pouze v suterénu objektu a v přestavovaném hygienickém zázemí, ve kterém budou nově instalována otopná tělesa. Typy otopných těles a jejich umístění je patrné z výkresové části.

Rekonstrukce hlavních tras vytápění v 1.PP bude začínat stávajícím uzavíracím ventilem na rozdělovači a ukončena napojením všech stávajících stoupacích potrubí v objektu.

Materiál rozvodů – potrubí ocelové DN20 – DN40, opatřené izolací v tloušťce dle vyhlášky č.193/2007. Veškeré rozvody budou vedeny pod stropem. Připojení otopných těles volně před stěnou.

### **Technický popis – vzduchotechnika**

Větrání jednotlivých místností je navrženo jako přirozené pomocí stávajících otevíracích oken. Pouze hygienické místnosti bez oken jsou větrány podtlakově, pomocí potrubních podstropních ventilátorů.

VZT ventilátory jsou dimenzovány dle počtu instalovaných zařizovacích předmětů.

V 1.PP je výkon VZT navýšen z důvodu zajištění lepšího provětrání těchto prostor.

WC	50 m3/hod
Umyvadlo	30 m3/hod
Sprcha	150 m3/hod
Pisoár	30 m3/hod
Výlevka	50 m3/hod

Odtah vzduchu z jednotlivých místností je zajištěn podtlakově pomocí odtahových talířových ventilů DN125 umístěných pod stropem místností. Dále je vzduch veden přes potrubní ventilátory a přes obvodovou stěnu do venkovního prostoru.

Přívod vzduchu je zajištěn netěsnostmi z okolních místností – vsazením mřížky do dveřních křídel. Ventilátory jsou navrženy s časovým doběhem. Spouštění na tlačítko, případně pohybovým čidlem.

Aby se zabránilo šíření hluku a vibrací od VZT zařízení do prostor vnitřních i venkovních, budou provedena tato opatření

- jednotky a ventilátory jsou s potrubím spojeny přes pružné manžety
- na konstrukci jsou jednotky a ventilátory uloženy přes rýhované pryžové podložky
- do přívodního potrubí jsou vřazeny tlumiče hluku
- při provádění stavby budou instalovány ventilátory s nízkou hladinou vzduchu

Hluk od VZT zařízení bude na takové úrovni, aby byly dodrženy předepsané hlukové limity.

### **Technický popis elektroinstalace**

#### **Silová elektroinstalace**

Celkové osvětlení všech místností a řešených prostor bude splňovat ČSN-IEC 12464-1 a normy související, místně průměrnou osvětlenost  $E_m$ .

Bude provedeno celkové osvětlení a nouzové únikové osvětlení.

Celkové osvětlení bude provedeno LED svítidly. Ovládání osvětlení bude řešeno pomocí spínačů, přepínačů, tlačítek.

Elektrozvody budou provedeny kabely CYKY pod omítkou v části prostoru 1.PP na povrchu.

Podrobně řešeno v části : D.1.4.3 – ZAŘÍZENÍ SILNOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY.

#### **Uzemnění a bleskosvod**

#### **STÁVAJÍCÍ (BEZ ZÁSAHU DO STŘECHY)**

Bleskosvod je stávající a bude prováděna pravidelná revize.

### Slaboproudá elektroinstalace

Pro slaboproudé rozvody bude provedena příprava vytrubkováním PVC ohebnými trubkami se zataženým kabelem UTP cat.6.

Vlastní sdělovací rozvod tj.datový rozvod pro počítače, tiskárny, kopírky a rozvod pro telefon provede specializovaná firma

Podrobně řešeno v části : D.1.4.4 – ZAŘÍZENÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY.

### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Výčet technických zařízení viz ad. a) a B.2.3. Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Je řešeno samostatnou zprávou - viz D.1.3.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

#### **a) kritéria tepelně technického hodnocení**

V rámci této akce se neřeší. Třída energetické náročnosti – Nemí předmětem řešení. PENB není součástí dokumentace – nemusí být řešen, jelikož se v rámci řešené akce nemění 25% stávající obálky budovy objektu investora.

Nově navrhované konstrukce (pouze nově osazená okna) jsou navrhována min na doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla.

#### **b) energetická náročnost stavby**

Není předmětem řešení.

#### **c) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

V rámci této akce se neřeší.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s NV č.361/2007 Sb., ve znění NV č.68/2010 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, NV č.6/2003 Sb., kterým se stanoví hygienické limity pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, NV č.272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vhodné mikroklimatické podmínky budou vytvořeny takto:

- Vytápění všech prostor na požadované teploty - výpočtové vnitřní teploty dle ČSN EN 12831.
- Pobytové a provozní prostory budou odvětrány přirozeně okny, prostory vnitřní bezokenní budou odvětrány dle hygienických předpisů pomocí vzduchotechnického zařízení podtlakovými odtahovými ventilátory. Přívod vzduchu bude zajištěn přirozeně aerací okenními otvory, infiltrací nebo nuceně podtlakem okenními nebo přívodními otvory.
- Osvětlení řešených prostorů je zajištěno přirozeně okny, doplněné umělým osvětlením. Umělé osvětlení bude splňovat požadavky příslušných norem.
- Hladina osvětlenosti je stanovena dle normy ČSN-EN 12-464 (osvětlení vnitřních prostor).
- Stavební řešení respektuje požadavky provozu na snadnou sanitaci a zvýšenou dezinfekci – omyvatelné nátery, obklady, dlažby apod.
- Otvírání oken bude dosažitelné z podlahy a je řešeno s mikroventilací (v 1PP je otevírání oken řešeno pomocí pákového mechanismu, ovládaného z podlahy 1PP).
- Hladina hluku v navrženém provozu dodrží limity NV č.272/2011 Sb.

Řešená stavba stojí na pozemku parc.č. st. 1417/1 - pozemek, na kterém je umístěna vlastní stavba je součástí zastavěného území obce Moravská Třebová.

Hlavní vstup do objektu je z J strany, vedlejší vstup do objektu je z S strany. Příjezd k objektu je přímo z místní obslužné komunikace obce. Řešená stavba se nachází uprostřed města Moravská Třebová, v okolí dané stavby se nachází ze severní strany jednotlivé stavby stávajících garáží, ze strany západní se nachází stávající stavba kostela a ze strany východní se nachází rozsáhlá výsadba stávající vzrostlé zeleně. Severním směrem od řešeného objektu se nachází stavba garáží Nemocnice následně péče Moravská Třebová – parc.č. st. 1417/2 – ve vzdálenosti cca 12,0m. Dále se zde nachází proluka a následně další stavby jednotlivých garáží – viz situace (cca ve vzdálenosti 35,0m, které ale budou odcloněny stávající stavbou garáží Nemocnice následně péče Moravská Třebová (parc.č.1417/2). Východním směrem od řešené stavby se nachází rozsáhlá různorodě rozmístěná výsadba stávající vzrostlé zeleně a za ní stavba stávajícího bytového domu – ve vzdálenosti cca 30,0m. Bytový dům je od řešené stavby odcloněn stávající rozsáhlou výsadbou vzrostlé zeleně.

Jižním směrem od řešené stavby se nachází silnice – Svitavská (parc.č. 1408/8, procházející městem Moravská Třebová.

Hladina hluku v rámci řešené stavby stávajícího objektu nepřekročí povolenou hranici danou hygienickými předpisy. Realizováním stavebních úprav, za účelem změny stavby nedojde ke zvýšení hladiny hluku nad přípustnou mez a není třeba řešit opatření proti hluku. Hladina hluku v navrženém provozu dodrží limity NV č.272/2011 Sb.

Navržené stavební úpravy nemají žádný negativní vliv na okolní stavby, ani na okolní související pozemky a zástavbu a na stávající odtokové poměry v území.

- Oslunění s ohledem na účel užívání stavby není třeba řešit. Nejedná se o prostory určené k bydlení, ale jedná se o stavbu občanského využití. S ohledem na okolní zástavbu nedojde k ovlivnění stávající zástavby. Lze tedy konstatovat, že z hlediska oslunění nedojde ke změně stávajícího stavu.

- Objekt je napojen na veřejný vodovod, splaškové a dešťové odpadní vody – stávající stav beze změn.

- Ostatní tříděné odpady budou ukládány do kontejnerů na příslušném místě v blízkosti objektu a pravidelně odváženy pověřenou firmou k recyklaci či vhodné likvidaci dle smluvních vztahů. Jedná se o ostatní odpady. Základním podkladem pro posuzování je zák. č. 541/2020 Sb., včetně prováděcí vyhlášky – vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů se stanoví další seznamy odpadů (kategorizace odpadů).

20 03 – Ostatní komunální odpad

15 01 – Odpadní obaly

15 01 01 – Papír a lepenkové obaly

15 01 02 – Plastové obaly

15 01 04 – Kovové obaly

15 01 07 – Skleněné obaly

Splaškové vody jsou svedeny do místní kanalizace města - stávající stav.

- Odpady během výstavby - bude se jednat o běžný odpad z výstavby objektů – odpadní papír, dřevo, železo a směsný stavební odpad. Odpady charakteru N budou v období výstavby vznikat pouze v malých množstvích. Bude se jednat zejména o odpad z nanášení nátěrových hmot a obaly od nich, zbytky kabelů apod. Stavební a demoliční odpady jsou řešeny v kap.B.8 - Zásady organizace výstavby - odst.h

Vzniklý odpad na stavbě bude ve smyslu výše uvedené legislativy a na základě dohod účastníků výstavby průběžně likvidován. Odpadový materiál bude průběžně odvážen na řízenou skládku.

Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech 541/2020 Sb. a vyhláškou 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Vzniklý odpad na stavbě bude ve smyslu výše uvedené legislativy a na základě dohod účastníků výstavby průběžně likvidován. Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, narušení stávající zeleně, obtěžování okolí, znečišťování komunikací apod. Stavba nebude mít po realizaci zásadní negativní vliv na životní prostředí. Stavbou dotčené pozemky a prostory budou uvedeny do původního stavu. Stavební technika bude kontrolována s ohledem na případný únik ropných látek a produktů. Pokud nelze s ohledem na rozsah a charakteristiku stavby zabránit znečištění komunikací, budou tyto mechanicky, případně manuálně, průběžně čištěny. Vliv hluku

- jedná se o drobné stavební úpravy. Veškeré práce budou probíhat tak, aby nebyl rušen noční klid a tak, aby nebyly překročeny hygienické limity pro denní dobu a noční dobu.

Na stavbě nebude docházet k manipulaci s odpady – 17 06 05 – stavební materiály obsahující **azbest**.

Stavba nebude mít po realizaci zásadní negativní vliv na životní prostředí. Stavbou dotčené pozemky a prostory budou uvedeny do původního stavu. Stavební technika bude kontrolována s ohledem na případný únik ropných látek a produktů. Pokud nelze s ohledem na rozsah a charakteristiku stavby zabránit znečištění komunikací, budou tyto mechanicky, případně manuálně, průběžně čištěny. Vliv hluku

- jedná se o drobné stavební úpravy. Veškeré práce budou probíhat tak, aby nebyl rušen noční klid a tak, aby nebyly překročeny hygienické limity pro denní dobu a noční dobu.

### **B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **– Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

- Není předmětem řešení. V rámci řešené akce nevzniknou žádné nové obytné prostory, pouze dojde ke změně užívání části stavby.

#### **– Ochrana před bludnými proudy**

Netýká se

#### **– Ochrana před technickou seismicitou**

Netýká se

#### **– Ochrana před hlukem**

Realizováním stavebních úprav nedojde ke zvýšení hladiny hluku nad přístupnou mez a není třeba řešit opatření proti hluku.

Navržené úpravy tuto problematiku neřeší a s ohledem na polohu stavby ani řešit nemusí. Hladina hluku v navrženém provozu dodrží limity NV č.272/2011 Sb. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku jsou určovány podle polohy a povahy stavby.

– **Protipovodňová opatření** - navržené úpravy tuto problematiku neřeší a s ohledem na polohu stavby ani řešit nemusí

– **Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Stavba nemá požadavky na ostatní účinky.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

##### ZTI

Beze změn – Stávající vodoměrná šachta, včetně vodoměru nebude rekonstruována nijak zasažena.

##### Plynovod

Beze změn.

Rozvody elektro budou napojeny ze stávajícího rozvaděče v objektu.

#### **b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

##### ZTI

Přípojka vody – Beze změny.

Přípojka kanalizace – Beze změny.

Dešťová kanalizace – Beze změny.

##### Přípojka NN – stávající.

Bude proveden nový vnitřní areálový přívod (dle předaných informací provozovatelem). Termín realizace – neznámý.

Řešená stavba nezahrnuje technologické zařízení, veškeré přípojky jsou stávající, beze změn.

### **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení**

Zůstává stávající beze změn.

## **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Objekt je napojen na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu. Napojení zůstává stávající.

Dopravní infrastruktura daného území nebude nijak ovlivněna.

## **c) doprava v klidu**

Zůstává stávající.

## **d) pěší a cyklistické stezky**

Není třeba řešit.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **5.1 Terénní úpravy**

Po provedení všech stavebních prací bude okolí uklizeno a provedeny vegetační úpravy kolem řešených částí budovy.

### **5.2 Použité vegetační prvky**

Na pozemku kolem řešeného objektu bude dle potřeby rozprostřena ornice. Poté bude upravený terén oset travním semenem.

### **5.3 Biotechnická opatření**

Netýká se.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **6.1 Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Navržené stavební úpravy nemají žádný negativní vliv uvedený výše.

Hladina hluku v rámci navržených stavebních úprav nepřekročí povolenou hranici danou hygienickými předpisy. Realizováním stavby nedojde ke zvýšení hladiny hluku nad přípustnou mez a není třeba řešit opatření proti hluku.

Jedná se o stavební úpravy části stávající budovy, nacházející se uprostřed zástavby města Moravská Třebová. Žádný provozní a výrobní objekt se v blízkosti řešené stavby nenachází. V blízkosti objektu se nenachází ani žádné větší stavby, pouze se řešená stavba nachází v blízkosti místní obslužné komunikace obce. Přesně popsáno v kapitole B.2.11.d) – viz jednotlivé situace.

Řešená změna části stavby neobsahuje žádné zdroje hluku.

Stavba nebude mít během své realizace ani za provozu žádný negativní vliv na životní prostředí.

Řešení provozních odpadů – viz kap.B.2.10

Po dobu výstavby musí být respektovány všechny zákony a vyhlášky vztahující se k životnímu prostředí a to především:

- Zákon č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví

- Nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Během výstavby nesmí dojít k porušení platných předpisů a norem v oblasti ochrany životního prostředí. Doporučujeme při výběru dodavatele stavby vzít v úvahu úroveň strojního vybavení vybírané organizace (stáří a typy stavebních strojů, zkušenosti z praxe v této otázkce), včetně atestů materiálů dodaných subdodavateli.

Veškeré odpady z činnosti při výstavbě vzniklé je nutno likvidovat na k tomu určených místech a takovéto chování dokladovat objednateli a dalším kompetentním orgánům, které si to vyžádaly či vyžadají.

Při realizaci uvedené stavby bude hospodaření s odpady řešit původce odpadu (v době výstavby zhotovitel stavby, po předání do provozu investor, provozovatel, majitel objektu) v souladu s platnou legislativou. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 93/2016 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom je původce povinen zajistit zneškodnění odpadů. V případě nebezpečných odpadů je nutné dodržovat vyhlášku č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Na stavbě nebude docházet k manipulaci s odpady – 17 06 05 – stavební materiály obsahující **azbest**. Základním podkladem pro posuzování je zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění navazujících zákonů. Zatřídění odpadů bude provedeno dle vyhl. č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.

## 17 – Stavební a demoliční odpady

17 01 – Beton, cihly, tašky a keramika (17 01 01 až 17 01 03)

17 02 – Dřevo, sklo a plasty (17 02 01 až 17 02 03)

17 04 – Kovy (17 04 05 a 17 04 07)

17 06 – Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu (17 06 05)

Veškerý odpad vzniklý při stavbě bude odvážen na schválenou skládku, případně recyklován, dle možností a volby vybraného zhotovitele. Nejbližší veřejně dostupná komerčně provozovaná skládka je ve vzdálenosti cca 15 km.

Bude vytříděn nebezpečný odpad a uložen ve vyhrazeném kontejneru. Dále bude separován jednotlivý odpad dle možnosti jeho dalšího využití s ohledem na vybavení vybraného zhotovitele. Předpokládá se, že cihly a beton budou po rozdrčení použity jako recyklát, dřevo po odstranění kovových prvků bude využito na otop.

### ochranu proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.).

Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem.

Po uvedení stavby do provozu se nepředpokládá nárůst provozu silničních vozidel v dané oblasti. Nárůst dopravy se řešenou akcí nijak nezvyšuje.

### ochranu vod a půdy - Stavebními úpravami nedojde k ohrožení podzemních vod a půdy.

### ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelné technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

### ochranu proti znečištění podzemních vod a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod ze stavební jámy, provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

## **6.2 Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Tato stavba nebude zasahovat do ekologických funkcí a vazeb v krajině. Nebudou ohroženy rostliny ani živočichové. I po provedených úpravách zůstává nezměněn stávající stav.

## **6.3 Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Navrhovaná stavba nemá vliv na soustavu těchto chráněných území.

## **6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Navrhovaná stavba nevyžaduje posouzení EIA (Environmental Impact Assessment).

## **6.5 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky**

**ochrany podle jiných právních předpisů** - Nejsou navržena žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva** – Není třeba řešit.

## B.8 Zásady organizace výstavby

### a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

- Voda a elektřina budou odebírány provizorním napojením z řešeného objektu investora.

Dodávku rozhodujících hmot zajistí vybraný zhotovitel.

### b) **Odvodnění staveniště** – stávající způsob odvodnění staveniště zůstává nezměněn.

c) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu** - napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu není změněno. Staveniště zahrnuje zpevněnou plochu (parkoviště) v přímé návaznosti na řešený objekt, ve kterém budou probíhat stavební úpravy a je napojeno na stávající okolní komunikace a zpevněné plochy.

### d) **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby ani pozemky.

e) **Ochrana okolí staveniště a požadavky související asanace, demolice, kácení dřevin** – Asanace, demolice ani kácení dřevin z hlediska zajištění staveniště se nepředpokládá. Staveniště bude rádně označeno.

f) **Maximální dočasné a trvalé zábory** – Trvalé zábory pro staveniště nebudou. V co největší míře bude využito stávajících prostor objektu investora, kde v malém rozsahu lze skladovat stavební materiál. Většina materiálů bude muset být dovážena z meziskladu, který si zajistí dodavatel a ihned bude využit do konstrukce.

g) **požadavky na bezbariérové obchozí trasy** – není třeba řešit

### h) **Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odvodnění staveniště ani řešení odpadních vod v průběhu bouracích prací není třeba nijak specificky řešit, jedná se o stávající objekt. Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu je po stávající komunikaci. Odstraňování stavby bude mít částečný vliv na provoz po komunikaci v bezprostřední blízkosti stavby. Stavební a demoliční odpady a materiály budou likvidovány dle platné legislativy. Veškerý odpad vzniklý při stavbě bude odvážen na schválenou skládku dle možností a volby vybraného zhotovitele. Nejbližší veřejně dostupná komerčně provozovaná skládka je ve vzdálenosti cca 15 až 20 km. Jedná se o inertní odpad - stavební suť – dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění navazujících zákonů. Zatřídění odpadů bude provedeno dle vyhl. MŽP 93/2016 Sb. kterou se vydává Katalog odpadů a 383/2001 Nakládání s odpady.:

17 – Stavební a demoliční odpady, a to:

15 01 – Obaly odpadní – papír, lepenka, plast, dřevo, kov (15 01 01 až 15 01 04) – O

17 01 – Beton, cihly, tašky a keramika, příp. jejich směsi nebo oddělené frakce (17 01 01 až 17 01 03, 17 01 07) - O

17 02 – Dřevo, sklo a plasty (17 02 01 až 17 02 03) - O

17 04 – Kovy – železo a ocel, směsné kovy, kabely ostatní - neuvedené pod 17 04 10 (17 04 05, 17 04 07, 17 04 11) - O

17 05 – Zemina, kamení ostatní – neuvedené pod 17 04 03 (17 05 04) - O

17 06 – Izolační materiály a stavební materiály (17 06 05 – stav.materiály obsahující azbest) - N

Izolační materiály ostatní - neuvedené pod 17 06 01, 17 06 03 (17 06 04) - O

17 09 – Jiné stavební a demoliční odpady – směsné ostatní – neuvedené pod 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03 (17 09 04) - O

20 01 – Vyřazené elektrické zařízení (20 01 35) - N

20 03 – Ostatní komunální odpady – směsný (20 03 01) - O

Veškerý „ostatní“ odpad vzniklý při stavbě (stavební suť, dřevo, sklo, plasty, kovové stavební prvky, kabely související se stavební činností apod.) bude vytříděn a uložen ve vyhrazených kontejnerech v rámci staveniště. Stavební suť bude odvážena na schválenou skládku, případně recyklována, dle možností a volby vybraného zhotovitele a odevzdávána firmě pověřené k recyklaci



či vhodné likvidaci. Předpokládá se, že cihly a beton budou po rozdrčení použity jako recyklát, dřevo po odstranění kovových prvků bude využito na otop. Nejbližší veřejně dostupná komerčně provozovaná skládka je ve vzdálenosti cca 20 km. Výkopová zemina se zde nebude vyskytovat. Nebezpečný odpad bude v rámci bouracích prací separován a uložen ve vyhrazeném kontejneru (vyřazené výbojky, odpadní barvy, znečištěné odpadní obaly apod.) a odevzdáván firmě pověřené k vhodné likvidaci. Shromažďovací místa nebezpečných odpadů budou označena příslušnými štítky a identifikačními listy, zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci a případným únikům znečišťujících látek.

Likvidaci odpadů z výstavby zajistí stavební firma, při kolaudaci budou předloženy doklady o likvidaci těchto odpadů.

Základním podkladem pro posuzování je zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech. Zatřídění odpadů bude provedeno dle vyhl. č.93/2016 Sb. kterou se vydává Katalog odpadů.

17 – Stavební a demoliční odpady

17 01 – Beton, cihly, tašky a keramika (17 01 01 až 17 01 03)

17 02 – Dřevo, sklo a plasty (17 02 01 až 17 02 03)

17 04 – Kovy (17 04 05 a 17 04 07)

*V rámci navržených bouracích prací se nebude manipulovat s azbestem. Ve stávajících konstrukcích se nepředpokládají žádné materiály s obsahem azbestu.*

Předpokládané druhy a množství odpadů, s nimiž bude v průběhu stavebních prací nakládáno (dle předložené žádosti):

Katalogové číslo odpadu a název odpadu	Kategorie odpadu	Odhadované množství odpadu	Způsob nakládání s odpady
15 01 01 Papírové a lepenkové obaly	O	0,2 t	REC
15 01 02 Plastové obaly	O	0,2 t	REC
17 01 02 Cihly	O	1,25 t	SKL/REC
17 02 01 Dřevo	O	0,05 t	ENV
17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	0,1 t	SKL/REC
17 04 05 Železo a ocel	O	0,15 t	REC
17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	1,0 t	SKL/REC
17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	0,25	SKL/REC
17 08 02 Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O	0,15 t	SKL/REC
17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	2,2 t	SKL/REC
20 03 01 Směsný komunální odpad	O	0,3 t	SKL

**Pozn.:** Písmeno **N** značí nebezpečný odpad, Písmeno **O** označuje odpady. Zkratka **REC** značí recyklaci materiálu k dalšímu využití, zkratka **EKOL** označuje ekologickou likvidaci nebezpečných odpadů, zkratka

*SKL* označuje předání odpadu oprávněné osobě k uložení na skládce, zkratka *ENV* energetické využití odpadů.

- i) **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin** – Netýká se.
- j) **ochrana životního prostředí při výstavbě** – Vliv stavby na životní prostředí je posuzován dle zák. č. 100/2001 Sb. Stavba vytváří únosné zatížení území navrženou stavbou a činností, při které nedojde k poškození životního prostředí, ani nebudou vytvořeny negativní vlivy zdravotní, sociální a ekologické na obyvatelstvo.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Během výstavby je zhotovitel povinen používat pouze techniku v řádném technickém stavu, respektovat noční klid (předpokládá se práce v jedné směně). Použité technické prostředky musí plně respektovat parametry stávajících místních komunikací, aby nedošlo k jejich poškození. Komunikace musí zůstat čisté a nesmí být na nich omezován provoz. Po dokončení stavby by realizovaná stavba neměla mít již žádný negativní účinek na své okolí.

Součástí prováděcí dokumentace bude plán BOZP při práci na staveništi. Při projektových pracích **nebyl zjištěn výskyt azbestu**. Při provádění a zjištění azbestu je nutné postupovat dle BOZP a dle § 41 z.č.258/2000 Sb., Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů).

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny platné právní předpisy (vyhlášky, nařízení, závazné normy apod.) v oblasti bezpečnosti práce, technických zařízení a v oblasti ochrany zdraví (zejména vyhl. č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

-Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

-Zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

-Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. ČÚBP o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

Zhotovitel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývá.

Zhotovitel stavebních prací musí v rámci zhotovitelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí zhotovitelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací na stavbě k dispozici. Pracovníci musí být seznámeni se zhotovitelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.

Pracovník, který upozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu, případně i příznaky takového nebezpečí je povinen pokud nemůže nebezpečí odstranit sám přerušit práci a oznámit to odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce v daném úseku rozhodne odpovědný pracovník zhotovitele po posouzení důvodů.

Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být v projektu stavby stanoveny zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce. Potřebná opatření určí zhotovitel stavebních prací případně ve spolupráci s projektantem.

Práce v blízkosti inženýrských sítí mohou být konány po dohodě se správcí sítí. Jakékoliv poškození musí být hlášeno provozovateli sítí. V nebezpečném prostředí nesmí pracovník pracovat osaměle, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník.

Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny. Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, dodržovat bezpečnostní označení a signály pověřených pracovníků dozorem na pracovišti.

Všechny otvory na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu musí být zakryty nebo ohrazeny.

Před započítím zemních prací musí být zajištěn ze strany zhotovitele v prostoru těchto prací průzkum všech překážek a odpovědným pracovníkem jejich vyznačení na terénu zejména tras podzemních vedení inženýrských sítí, které písemně odevzdal zadavatel při předání staveniště.

Případné vjezdy do objektů musí být opatřeny přejezdy se zábradlím a označením dovolené únosnosti a rychlosti. Do výkopů musí být zajištěn bezpečný sestup po žebříku apod.

Zavěšování břemen na jeřáb provádí pověřený pracovník (vazač). Před vlastním zdvihem musí být provedena kontrola bezpečnosti nadzvednutím břemene. Pod dopravovanými břemeny ani v jejich blízkosti se do ustálení břemene nesmí nikdo zdržovat.

Do pracovního prostoru stroje a zařízení se nesmí vstupovat po dobu činnosti stroje.

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Před započítím bouracích a rekonstrukčních prací musí být vymezen ohrožený prostor podle technologie prováděných prací a zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Musí být zajištěn průzkum objektu, inženýrských sítí a sousedních objektů.

Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, které má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost. Stroje a technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen odpovídají-li příslušným předpisům technického stavu.

Práce v ochranném pásmu elektrického vedení mohou být zahájeny až po provedeném opatření k zajištění bezpečnosti práce. (Např. dozor pracovníka energ. závodu)

Elektrická vedení musí být uložena tak, aby byla přehledná a co nejkratší. Elektrická zařízení musí být před uvedením do provozu odborně prověřena a vyzkoušena.

Pracoviště, stroje a technická zařízení s nebezpečím ohrožení osob musí být opatřeny bezpečnostním označením.

**l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Bezbariérové řešení dotčeného objektu není řešeno.

**m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Veškerá doprava na staveniště bude probíhat po veřejných komunikacích. Bude řešeno dohodou vybraného zhotovitele s uživatelem.

**n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího zatížení prostředí při výstavbě apod.**

Je nutné bezpodmínečně dodržovat noční klid. Bude řešeno dohodou vybraného zhotovitele s uživatelem.

Uvažované stavební úpravy nevyžadují speciální podmínky pro provádění.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Předpokládaná lhůta výstavby je 24 měsíců.